|  |
| --- |
|  |
| Meiki KeerdVahtramägi MTÜinfo@vahtraleheke.eeMäe tn 3351008, Tartu |  | Teie 12.09.2024 nr 9.3-2/24/9099-1 |
| Meie 08.10.2024 nr 9.3-2/24/9099-4 |
| Sotsiaalasutuse objekti vastavuse kontrollakt, Vahtramägi MTÜ |  |  |
| **Vahtramägi MTÜ** (registrikood **80134677**; asukoha aadress **Mäe tn 33, 51008, Tartu**; telefon **(+372)** **5819 4068**; e-post **info@vahtraleheke.ee**) esindaja **Meiki Keerd** esitas olemasoleva hinnangu muutmise taotluse laste ööpäevaringse asendushooldusteenuse osutamiseks. Kontrolli alus: [x]  rahvatervise seadus § 13 lg 3;[ ]  hinnangu taotlus; [x]  olemasoleva hinnangu muutmise taotlus;[x]  sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“ (edaspidi määrus nr 59).Kontrollitakse:[x]  maa-ala, hoone(d), ruumid, ruumide sisustus;[[1]](#footnote-1),2,3,4,5,11[x]  nõuded ruumide sisekliimale ja korrashoiule;1,2,3,4,5[ ]  nõuded toitlustamisele;6,7[x]  valgustustiheduse mõõtmistulemused;1,2,3,4,5,12[x]  ventilatsiooni mõõtmistulemused;1,3,4,5,13[x]  tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemused;8[x]  joogivee analüüsi tulemus;4,5,9[x]  töötajate tervisetõendid.4,5,10Kontrollitava objekti andmed:Objekti kirjeldus: Taotletavad ruumid asuvad hoone esimesel ja teisel korrusel. Taotlus esitati laste ööpäevaringse asendushooldusteenuse osutamiseks, 18 kohale. Objekti aadress: Mäe tn 33, 51008, TartuAmetniku andmed: Liis Kukk, vaneminspektor (keskkonnatervis), +372 5593 7141Kontrolli kuupäev/kellaaeg: „ 08 “ oktoober 2024. a. kell 09:52 kuni 10:34Kontrolli juures viibis Meiki Keerd, juhataja ja Lea Kärbis, majandusjuhatajaKONTROLLI RAAMES TUVASTATUD ASJAOLUD:Maa-ala vastab kehtestatud nõuetele. [x]  jah – Elamu on piiratud heki või piirdeaiaga (lukustatud jalgväravaga). Maa-ala on haljastatud.[ ]  ei - Hoone(d) vastab kehtestatud nõuetele.[x]  jah – hoone kasutusluba on menetlemisel (uuendamisel). [ ]  ei - Valgustus vastab kehtestatud nõuetele.[x]  jah – valgustust uuendatud ei ole ning dokumente uuendatud ei ole. Esitatud dokument: 23.04.2002, AS Tartu Projekt, Valgustiheduse mõõteprotokoll nr TA-1281 [ ]  ei - Ventilatsioon vastab kehtestatud nõuetele.[x]  jah - Esitatud dokument: 08.10.2024, LAMI Projekt OÜ (EAK nr L200), akt 0810[ ]  ei - Müratase vastab kehtestatud nõuetele.[ ]  jah - [ ]  ei - Esitatud dokument: 08.10.2024, LAMI Projekt OÜ (EAK nr L200), akt 0810Joogivesi vastab kehtestatud nõuetele.[x]  jah – Esitatud dokument: 26.09.2024, AS Tartu Veevärk (EAK nr L098, atest.tunnistuse nr: 1947/21) joogivee analüüsiakt nr. 856 [ ]  ei - Ruumid ja ruumide sisustus vastavad kehtestatud nõuetele.[x]  jah – 1 pere, kohtade arv 6: igal lapsel eraldi tuba. Tubade pindalad 7,8m2, 12,2m2, 10,8m2, 13,3m2, 10,7m2 ja 7,6m2. perevanema tuba 13m2. Üks hügieeniruum ja eraldi tualettruum. Köök+elutuba (peretuba) 33m2.2 pere, kohtade arv 5: igal lapsel eraldi tuba. Tubade pindala 13,8m2, 7,7m2, 10,6m2, 13,6m2, 6,5m2. Perevanema tuba 8,9m2. Üks hügieeniruum ja eraldi tualettruum. Köök+elutuba (peretuba) 40,2m2. Perevanema tuba 8,9m2.Kahe perepeale lisaks ühine perevanemate tuba, kus hoiustatakse ravimeid jm väärtuslikemaid asju.3 pere, kohtade arv 5 (inspekteerimise hetkel erandjuhul 6):1. 15,6m2 (2 kohta)
2. 16,0m2 (1 koht; eraldi hügieeni- ja tualettruum)
3. 17,3m2 (erandjuhul 3 kohta (toas on ühest perest väiksed poisid); lubatud 2)

Hügieeniruum ja tualettruum. Perevanema tuba puudub puhkamine on võimaldatud elutoas.Eraldi individuaalne tuba 16,2m2, mis on varustatud kööginurgaga. Lisaks on individuaalne hügieeniruum koos tualettruumiga.Voodipesud, rätikud, vaibad ja kardinad viiakse pesumajja. Kohapeal pestakse ainult laste riideid.Ühisüritused ja koosviibimised viiakse läbi saalis 49,0m2,lisaks esimesel korrusel personali tualettruum.Lubatud kohtade arv teenuse osutamisel kokku 17 (inspekteerimisel erandjuhul 18).[ ]  ei - Toitlustus vastab kehtestatud nõuetele.[ ]  jah - [ ]  ei – *Ei kontrollitud, kuna iga pere valmistab enda toidu ise. Igas peres on kööginurk, mis on varustatud nõuetekohase inventariga..*Töötajate tervisetõendid vastavad kehtestatud nõuetele.[x]  jah - paikvaatluse käigus esitati 14 kehtivat tervisetõendit (2 uuel töötajal veel esitamisel). [ ]  ei - Kontrolli raames kasutatud tehnilised vahendid: laserkaugusmõõdik S/N: 2002324Märkused/taotlused: Hinnang on antud seoses Vahtramägi MTÜ laste ööpäevaringse asendushooldusteenuse osutamisega aadressil Mäe tn 33, 51008, Tartu.Esitatud ventilatsiooni aktis (nr 0810) selgub, et ruume on rekonstrueeritud sh ümber ehitatud. Juhime tähelepanu, et sellisel juhul tuleks ka ruumidega vastavusse viia ventilatsioonisüsteem. Lõppjäreldus:[x]  Kontrolli raames objekti terviseohutuses puudusi ei tuvastanud. [ ]  Kontrolli raames tuvastati objekti terviseohutuses puudused.

|  |  |
| --- | --- |
| (allkirjastatud digitaalselt) | (allkirjastatud digitaalselt) |
| Liis Kukkvaneminspektor (keskkonnatervis) | Meiki Keerd Taotluse esitaja / esindaja[[2]](#footnote-2) |

 |

1. sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“;

2 sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“;

3 sotsiaalkaitseministri 21. 12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile”;

4sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandeasutuse tervisekaitsenõuded“;

5 sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandeasutuse tervisekaitsenõuded“;

6 sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis”;

7 sotsiaalministri 14.11.2002 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele tervishoiu- ja hoolekandeasutuses“;

8 sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;

9sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“;

10 nakkushaigusteennetamise ja tõrje seadus;

11 ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;

12 EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;

13EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017; [↑](#footnote-ref-1)
2. Käesoleva rea täitmisega kinnitab taotluse esitaja ja/või tema esindaja, et haldus- ja korrakaitseorgani ametnik on eelnevalt ennast arusaadavalt esitlenud, selgitanud isikule kontrolltoimingu põhjust ja eesmärki ning millised õigused ja kohustused on isikul kontroll raames. [↑](#footnote-ref-2)